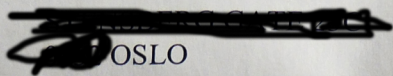
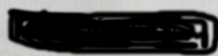




Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

St. Hanshaugen boligkontor



OSLO

Unntatt offentlighet

Offentleglova § 13
jf. Forvaltningsloven § 13

Dato: 27.09.2013

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
201058

Saksbeh:
Jorunn Haugstvedt, 02 180

Arkivkode:

AVSLAG PÅ FORNYELSE AV LEIEKONTAKT PÅ NÅVÆRENDE KOMMUNALE BOLIG – TILBUD OM NY KOMMUNAL BOLIG

Vi viser til din søknad om fornyelse av leiekontrakt til kommunal bolig av 6 august 2013. Søknaden om fornyelse av leiekontrakt er avslått fordi du ikke kan prioriteres til en 3 roms bolig. Du vil få tilbud om en 1-2 roms kommunal leilighet.

Vi har lagt til grunn

- Husstand: 1 person, + tatt inn en person som nå står oppført som medsøker
- inntekt og formue: Kr 14 208, Medsøker sosialhjelp
- Boforhold: 3 roms leilighet, medsøker er tatt inn i leiligheten av hovedsøker, uten tildeling av bolig
- Medisinske eller sosiale problemer:
Søker har en mangeårig kompleks sykehistorie bestående av somatiske og psykiske plager/sykdommer. Hun har bodd i sin kommunale leilighet i 14 år. Søker har delt sin leilighet med medboer de siste 3 årene, og dette har lettet situasjonen betraktelig for søker. Flytting fra hennes kommunale leilighet kan trolig føre til blant annet forverring av hennes psykiske helsetilstand. Ref. legeerklæring fra Norabakken Lege- og Kiropraktor senter.

Begrunnelse

Vi har vurdert søknaden etter forskrift av 07.05.03 om tildeling av kommunal bolig i Oslo kommune med tilhørende instruks.

Når kommunen fatter vedtak om at søker skal få ny leiekontakt vurderer kommunen samtidig hvorvidt søker kan tildeles annen egnet bolig tilpasset husstandens nåværende situasjon. En tre roms kommunal leilighet vurderes som for stor for deg og du vil bli tilbudt en mindre kommunal leilighet i bydel St. Hanshaugen. Din leiekontrakt går ut 18.11.2013, men du vil kunne forsette å bo der til du blir tilbudt en annen 1-2 roms kommunal leilighet.

Din medsøker er tatt inn i boligen etter at du fikk tilsagn om kommunal leilighet. Medsøker /medboer har ikke tidligere vært vurdert for kommunal boligen i bydel St. Hanshaugen. Medsøker vurderes til å oppfylle grunnkravene til kommunal bolig, men ved en prioritering mellom ellers kvalifiserte søkere er det andre med påtrengende behov for å bo i en tre roms leilighet.



Bydel St. Hanshaugen
St. Hanshaugen boligkontor

Postadresse:
Postboks 6999, St. Olavs Plass
0130 OSLO

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 47 52 76

Besøksadresse:
Akersbakken 27, inngang Bergstien