



Oslo kommune
Byrådsavdeling for næring og eierskap

Vegard Venli
vegardfv@gmail.com

Dato: 14.12.2016

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

201605701-2

Ragnhild Møller-Stray, 928 44 080

042

OFFENTLEGLOVA - HAV EIENDOM AS

Jeg viser til din e-post av 14.11.2016 der du spør om byrådet ønsker at HAV Eiendom AS skal følge offentlighetsloven. Som en del av din e-post følger en korrespondanse du har hatt med HAV Eiendom AS ved konstituert direktør Bernt N. Skøien. Jeg beklager at du ikke har fått svar før.

Saken gjelder

Av e-postkorrespondansen fremkommer det at du har ønsket oversikt over samtlige leieforhold i HAV Eiendom, innsyn i styreprotokoller, interne strategiske disposisjoner og føringer samt gjeldende styrevedtak.

HAV Eiendom AS har vist til offentleglova § 2 og uttaler at selskapet driver i et forretningsmessig marked, men presiserer at selskapet ønsker og "være åpne i så stor utstrekning som mulig, og derfor vil vi gjerne se på om det er konkrete spørsmål du måtte ha som vi kan svare på. Når det gjelder å utlevere komplette lister over våre forretningsforhold, så er imidlertid ikke dette noe vi ønsker å gjøre".

Vår vurdering

Utgangspunktet for byrådets politikk fremgår av byrådserklæringen hvor det står at kommunale aksjeselskap, foretak og samarbeidsrelasjoner som er heleid av kommunen så langt det er mulig skal praktisere åpenhet i samsvar med kommunens egen praksis. I tillegg fremgår det av kommunens vedtatte eierstyringsprinsipper - prinsipp nr 10: "Det skal være åpenhet knyttet til kommunens eierskap i aksjeselskaper".

Første problemstilling er om HAV Eiendom AS skal følge offentleglova? Det følger av offentleglova § 2.2 at den ikke gjelder for selvstendige rettssubjekt som hovedsakelig driver i direkte konkurranse og på samme vilkår som private. Det er på det rene at HAV Eiendom AS er et selskap som driver i direkte konkurranse med og på samme vilkår som private. HAV Eiendom AS er derfor ikke omfattet av bestemmelsene i offentleglova. Hovedbegrunnelsen for dette er hensynet til at kommersielle selskaper med offentlig eierskap må ha samme rammevilkår som sine konkurrenter. Å pålegge dem å følge offentleglova vil både ha kostnadmessige og forretningsmessige sider som vil gjøre det krevende å konkurrere i et marked.

Den andre problemstillingen er om HAV Eiendom likevel burde utvise meroffentlighet i lys av byrådserklæringen og det kommunale eierskapet.

HAV Eiendom AS er et heleid datterselskap av Oslo Havn KF. Det følger av Fiskeridepartementets vedtak av 15.01.2003 om tillatelse til å etablere HAV Eiendom AS at havnestyret skal være generalforsamling i selskapet. I vedtakets pkt. 5 står det følgende: "Oslo havnestyre skal utøve samtlige aksjonærrettigheter og -forpliktelser knyttet til aksjene i HAV Eiendom AS og er generalforsamling for HAV Eiendom AS." Dette setter rammer for hvilken påvirkning Byrådsavdeling for næring og eierskap kan utøve i selskapet, selv om det er heleid aksjeselskap av Oslo kommune.

Jeg vil derfor oversende saken til styret i Oslo Havn for behandling. I lys av byrådets politikk på området, forretningsmessige og eventuelle andre hensyn vil de vurdere grunnlaget for om HAV Eiendom utviser meroffentlighet ift din konkrete henvendelse.

Med hilsen

Geir Lippestad
byråd for næring og eierskap

Godkjent og ekspedert elektronisk